

La Compta de las casas de la cofradia

12575

n^o 212

nuevo 375

Sant martin

Instrumento 3^o

Compte pergamino cottado en las dhas e yemas e dos casas en la
Cofradia de S. Martin en la Conxenia que entorax para aliora done
a favor de S. Martin e de su a laberata uno es el de otro al 170 = y el otro
en 20 de otro de otro año =



In nomine Domini Amen Sepan quētos esta
publico instrumento viesen Cono Enlamuy noble / Amuy leal abdad de
Sevilla martes dos dias del mes de octubre año del nascimiento del nro sal
uador ihu xpo de mill e quatro cientos e setenta e tres años En la yndia on
ta eña En el año Septimo del pontifcado del Sanctissimo In xpo nro
padre e Señor paulo por la diuina prouidencia papa Segundo / En ppe
ra de m d m d rca esoto Notapio publico d po d o l i a o imperial e real / e de los
testigos q d ruyso e s e r m e s t r i p t o s s u s n o m b r e s p a e l l o l l a m a d o s r e f o g a d o s p a p e s
ao en de psonal mēte la honrada e honesta Catalina goncales muge q fue de fo
d p g o a l f o n s o c a p p y n t e q o e s p a o d e l a d i c h a a b d a d d e s e v i l l a e n l a c o l l a c i o n d e
s a n t o s a l u a d o r e d i x o q d e s u g r a d o e a c e r t a s e n e n a a h b r e p u r a m e g a e d e h b e
t a d a v o l u n t a d s y n p r e m i a e s y n f u e r t a e s y n o t i p o a d i t e n y m e t o a l g u n o
q u e l e f u e s e f e c h o e n l a m e j o r m a n e r a d i a e f o r m a q p u d o e d e m p d e d e p e c h o
q o t o r g a n a e c o n o s a e s i g n o q e x p r e s s a e r e a l m e n t e o t o r g o e c o n o s a o
v e n d i a e s i g n o q e x p r e s s a e r e a l m e n t e v e n d i o e d i o e n v e n t a e l a h o n r a d a
e h o n e s t a y n e s d e f e r r e r a l a b e a t a q e s t a n a p r e s e n t e a c e p t a n t e e s t a b i e n t e
v n a c a s a t i e n d a q u e l a d i c h a c a t a l u n a g o n c a l e s v e n d e d o r a h a e t y e n e r
p o s s e e n l a d i c h a a b d a d d e s e v i l l a e n l a c a l l e d e l a o p p e r a q u e e s e n l a c o l l a c i o n
d e s a n t m a r t i n o n d o n a c a s a p u e r t a e n o n s o b e p a d o a d o s a c o t r a s q h a p o r
h n d e y o s l a d i c h a c a s a t i e n d a d e l a v n a p a r t e c a s a s d e l a d i c h a v e n d e d o r a e
d e l a o t r a p a r t e c a s a s d e a l f o n s o f f o p u z u s m o h n e r o e t p o r d e l a n t e l a c a l l e d e
l a d i c h a o p p e r a l a q u a l d i c h a c a s a t i e n d a d e s h n d e d e s o l o s d i c h o s h n d e y o s
l a d i c h a c a t a l u n a g o n c a l e s v e n d e d o r a d i x o q v e n d i a e v e n d i o e l a d i c h a y n e s
d e f e r r e r a l a b e a t a q e s i g n o d i c h o e s e s t a n a p r e s e n t e p o r b u e n a v e n t a e a n a
j u s t a e d e p e c h a e s y n e n t e d i c h o a l g u n o e s y n a n d i a o n a l g u n a p o n t o d a s
s u s c o n t e n i d o s e c o n t o d a s s u s s a h d a s e c o n t o d a s s u s p r e n e n a a s e t
d e p e c h o s v o s e c o s t u m b r e s q u i t o s o y d i a h a r a d o e a d e u e d e d e p e c h o e d e f e c h o d e
v o s e c o s t u m b r e p o r j u s t o d e p e c h o e c o n u e n b l e p r e a o n o u b r a d o c o n u e n e
d e s a b e r p o r p r e s a o d e t r e s e m i l l e q u i n c e n t o s m i s d e s t a m o n e d a q d e a g o p a
v s a f f e r r e s e q u i n t o s d e t o d o s d e p e c h o s l o s q u a l e s d i c h o s t r e s e m i l l e q u i n c e n
t o s m i s l a d i c h a c a t a l u n a g o n c a l e s v e n d e d o r a o t o r g o e c o n o s a o e n b u e n a
v e r d a d p u b l i c a m e t e c o n f e s s o q a o r a f u e r e b i d o e s i g n o q e x p r e s s a e r e a l m e t e
e s t a b i o d e l a d i c h a y n e s d e f e r r e r a c o n p r a d o r a e n d i p p i q s d e o j o m i s e q u i t o s
q m o n t a r o l a d i c h a s u m a d e l o s d i c h o s t r e s e m i l l e q u i n c e n t o s m i s e t p a
s s a y o n a s u p o d e r o n t a d o s d e l a d i c h a c a t a l u n a g o n c a l e s v e n d e d o r a d e p o d e r
d e l a d i c h a y n e s d e f e r r e r a c o n p r a d o r a e r e a l m e t e e c o n e f i c t o b r e e c o p h a m e t e

Syn magna / i Syn eppor / Et defacto algunos de los quales dichos trespasos
quy mentos nros la dicha Catha gonaules vendedora dize q se tenya / i touo por
contenta pagada entregada / i toda su voluntad fealmete satisficha pale q
la dicha catha gonaules vendedora dize q fennagana / i fennas q no pue
da de ser allegar m quejellan m poner por acuo exepao m defenysion q non fisa
bre de la dicha yns de fessa / Compredora los dichos trespasos / i qm mentos nros
foyle dize allegar / o quejellare q le non dala en juro nro nro fuera de juro
ceron de lo qual la dicha Catha gonaules vendedora dize q fennagana / i fe
nunas ala exepao de los dichos trespasos / i qm mentos nros q asy adra ferebido
de la dicha yns de fessa / Compredora fealmete / con efecto / Segun / en la man
q dicha es no contados / i ferebidos nro pagados / So eppor / de fessa
ferepao / i acua / i paga / i tal eppor de la dicha / i de todas las otras en somis
exepaoes / i defeniones q cerca de la ferepao de los dichos trespasos / i qm
mentos nros / Syn non fuera feal como fue / se pudieran allegar / i oponer / Et
la dicha catha gonaules vendedora dize q fennagana / i fennas q non
pueda de ser allegar m quejellan m poner por acuo exepao m defenysion que
ene sta dicha venta de sta dicha casa tienda des hndada / Solos dichos hnd
desos m en parte alguna della q asi fassa / i fiso ala dicha yns de fessa q
adra / i doo en ella arte m engano nro colusion alguna nro q de la adra fesso
por poco ppeao / o por la meytad menos del pusto ppeao por q con verdad se
ser no se podria por qnto / Segun / q dize q fue la dicha casa tienda
Solos dichos hndesos des hndada / sacada / i de vender por la dicha
Catha gonaules vendedora / i por otras personas en su nonbre publica
mete / por la dicha abdad de Sevilla / con cospedores / i con otras personas
antes que la dicha yns de fessa / Compredora / Salice / i alas compredores / i non
pudo fallar m fallo qm en tanto nro mas por la dicha casa tienda des hnd
ada / Solos dichos hndesos le due / i pague como la dicha yns de fessa
q le adra dado / i pagado los dichos trespasos / i qm mentos nros del ppeao
sobre dicho / Segun / en la man / q dicha es / i por quitar a questa dubda
la dicha Catha gonaules vendedora / dize q fennagana / i fennas ex
pressa / i fealmete las leyes del fuero / i del ordenameto q el muy noble Rey
Don Alfonso de castaya fassa memoria / cuya Ormya dize / q a fiso / i ordeno / en
las cortes de alcala de henares / en q se contiene q toda cosa q es / o fue / vendida
entre ptes / o en publica almoneda / i fue / i dada por la meytad / Menos

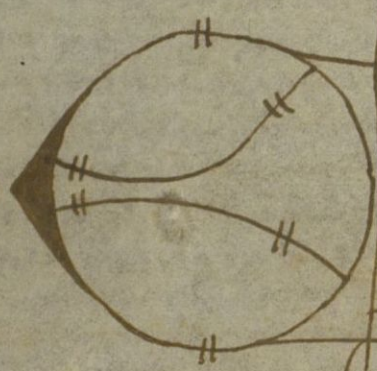
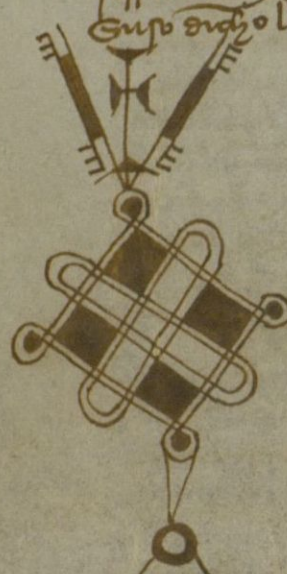
del justo precio que le non vale. Et que fasta quatro años se pueda desffazer sal
uo sy el comprador quisiere cumplir el justo y defecto precio. Et la otra ley
en que dize que si non pueda ni su deua desffazer la vendida por desy oq diga
los vendedores que venden / o vendieron lo suyo por poco precio como en
manera de engano. Et la otra ley en que dize que quien onades renunaa en
defecto que pueda. Et que despues non pueda topnar a el / las quales dichas leyes
a todas las otras leyes fueros y defectos de quella dicha cataluna generales
vendedora se pueden e agudan e supponer e oprimir e ffealmete dize q
las renunaa y renunaa. Seyendo certificada q se le compra. Et que la
venta suya dicha. Et que adia fecha de la dicha tienda desffundada solos
dichos herederos / o la dicha ynes de ffepeja q era en provecho suyo de la dicha
vendedora. Et que la adia vendida por su justo e conuenible precio. Et allen
de desto la dicha cataluna general vendedora dize q sy esta dicha casa
tienda desffundada / solos dichos herederos. Et el dia de sy / o de ay a delate
en alguna cosa mas vale / o valiere en qualquier manna quier sea poco
quier sea mucho que danna todo a la dicha ynes de ffepeja en pura justa
y perfecta donaa no ffeuorable fecha entre brios por muchas honrras et
buenas obras que la dicha ynes de ffepeja adia fecha / o la dicha cataluna y
vendedora. Et ella della las adia ffebreido e entendia ffebreido de ay
o delante q gan / adia seydo tantas / o tales las dichas buenas obras que
valgan y montana mucho mas que non el valor de la dicha donaa q ay a la
dicha ynes de ffepeja ffeia sy alguna adia / de la qual la dicha cataluna y
vendedora dize q se tena. Et touo por bien arueta pagada e entregada /
a toda su voluntad ffealmete satisfecha. Et cerca desto dize la di
cha cataluna general vendedora q ffeudaana. Et ffeuna la ley que dize
que muerto el donador la cosa donada buelua a sus herederos. Et por
quanto dize el defecto q to da donaa q es fecha / o se ffe en mas nu
mero de quynientos sueldos / en lo de mas non vale ni deue valer
saluo sy no es / o fue e pugnada / ante juez competente. Et no bria
en el contrato por ende tantas quantas mas veces passar qnstante
del numero de los dichos quynientos sueldos desto que la dicha cataluna
general vendedora ffeia e ffeio / esta dicha donaa / tantas donaa
e donaa ffeia / e ffeio de todo ello / a la dicha ynes de ffepeja bien
o ay año sy o dize q seydo muchas donaa q la dicha vendedora
dize fecha / o la dicha ynes de ffepeja en dias / o veces e tiempos de p
dos. Et que la dicha vendedora q no embargase ni pudiese en bafm

acello qual quier defecto o obstaculo que por non ser Inoyuada pudiere
ptenerse a la dicha Catalina gonzales vendedora en qual quier manera
por qual quier fazon q sea / Et por ende desde oy dia en adelante q esta
corta es fecha / Et pa syempre jamas la dicha Catalina gonzales vendedora dize
q se desapoderaua Et desista / Et desavia de la dicha casa tienda deslindada
solos dichos lndeyos / Et de la tenencia posesion y propiedad de todo ello Et de todo
el poder e del serchero / Et del serchero y de la bos fazon acas q la dicha catali
na gonzales vendedora adia / o podria ader / a la dicha casa tienda deslindada
solos dichos lndeyos / Et q a dia de ana Et q a passana la dicha vendedora
y faza acas y faza y faza / Segun q fizo de todo ello en la dicha
y nes de ffeffa compra pa q desde oy dia en adelante pa syempre jamas
aya / y tenga la dicha casa tienda deslindada solos dichos lndeyos q son
en la dicha abada de Scylla en la dicha calle de la copena / Et q a to da su
ya libre fofa / y quita por suyo de heredad para syempre jamas para su vender
enpenar q con cambio q ena ena / Et pa q faga / Et pueda faza de la / en
lla / y conella / Et con cada cosa / y parte della lo que la dicha y nes de ffeffa qu
fize y por bien tomare / Como de cosa suya propia / Et desde agora la di
cha vendedora qn q fuese fecha / Et q a to da / este presente publico instru
to de vendida de la dicha casa tienda deslindada solos dichos lndeyos / el
qual dize que lo faza / y fizo / Et otorgana y otorgo / entre Señal de magnifi
esta prouancia / y acto coporal pa adquisicion de posesion y propiedad / ser
yo civil / y natural / Et por este publico instrumento la dicha vendedora di
xo que lo quita de oy / a dia de ana / Et q a passana / en la dicha compra
y nes de ffeffa / Et q a mayor abundamiento de todo lo suyo dichos la dicha
Catalina gonzales vendedora dize q a dia de ana / Et otorgana todo su libre
ueto / Et conphdo poder / a la dicha y nes de ffeffa compra pa que
ella / o quien ella qu fize / En Mandado / Et En obtopond de alalde
nra de jnes / nra de otra persona alguna q sea / Et En ffeffa / y En ffeffa
Et En pena / y En culpa alguna / Et En pena / o culpa una
dize / q toda sea / y cossa contra la dicha vendedora por la tal contadria
Et En embargo de todo ello la dicha y nes de ffeffa / pueda enpenar / to
man / Et entre q tome la dicha casa tienda / con el dicho Goyendo y des
doteas deslindada solos dichos lndeyos / Et la tenencia / y posesion

della Cappoal metre / i en el metre como quisiere / i por bien tomare / Et qual
tenencia / i posesion della dicha casa tienda desquandada solos dichos
hndijos / entrase / i tomare la dicha compradora / o qual quier / En payada
en su nombre la dicha catalina goncales vendedora / Digo q tal la adra / i
adepa por firme futa grata estable / i valdepa agora / i pa syeppre Jamas
bien aze / i otan comphe da mente / como es la dicha vendedora / Ela disse
Et entregase / Et todo ello presente fueze / Et la dicha catalina goncales
vendedora digo q ella por sy misma principal metre / Et por sus herederos
Et subrogos / Et por sus bienes muebles / i fijos los q oy dia ha / adra
de aqui adelante en fiadora / Et se obligava de fedra / i pagar / Et de
fender / ala dicha ynes de fettepa compradora / Et faser sana la dicha casa
tienda desquandada solos dichos hndijos q asy vendra / i vendra ala dicha
ynes de fettepa de quien quier q Ela demande en bayque / o contalle toda / o pte
della de pte / o de ficho / o en otra qual quier manera / Et obligo de saber por
actor / i de tomar la bos / i octava p pta mente de quales quier pleytos / i deman
das que quales quier personas ala dicha ynes de fettepa compradora fieren / Et
maneyen / o queyan faser / i mover en qual quier manera / Et en qual quier
tiempo / Et obligo la dicha vendedora de comenon / i pagar los talos pleytos
Et los seguir de / de el dia que le fuere ficho / saber / en su persona / o en las cosas
de su morada desde fasta tres dias luego los p pncipos siguientes / Et de los
tres seguir / i fester / Et acabar de sus p pias expensas / Et de sacar
las cosas de salvo de todo ello / ala dicha ynes de fettepa compradora / Non
en bayante q la tal bos / o de fender / sea grava / o gnta / o por causa
honerosa / de gnta / Et de manera q la dicha compradora / i quien ella quisiere
i omye / i heredare la dicha casa tienda / i cobrado / Et de otras desquandada
solos dichos hndijos / fnyque / o quede con ella / Et con esta compra sobre dicha
en pas / Et en salvo / Et en embargo / Et en contalle alguno / Et de fedra
i pagar / Et de fender / Et faser sana esta dicha casa tienda q se vendra / i
vendra la dicha catalina goncales / ala dicha ynes de fettepa compradora / Et to
mar la dicha bos / i octava non quisiere / o non pudiere / Et contra esta dicha
venta sobre dicha / o contra pte della / la dicha catalina goncales vendedora
o contra qual quier persona en su nombre della fuere / o myere / o por la femora
o de faser en alguo tiempo / o por alguna manera / Et no tomare / ni guardare / o
pliere / todo quanto en esta carta se contiene / Segund / i en la misma q dicha es /

que la dicha Catalina gonaules vendiessa sea obligada segun q expressa
frealmente se obligo de pechar pagar los dichos derechos e quitamientos
del precio sobre dicho con el doble por nonbre de interese por penati por
por culpa e por culpa y por culpa e solapne estapudaa e pacto expreso comie
gonal e freal que la dicha Catalina gonaules con la dicha yues de seffra cossa
deya fizo e puso con todos qntos indojamientos e labores e reparos q en la di
cha casa tuenda sus dicha desheredada solos dichos herederos la dicha con
pudosa otre por ella dire fize e fize e fize por esta fison e la dicha pe
na pagada o non pagada esta venta sobre dicha e todo quanto en esta carta
se contiene e es contenido cada una cosa e parte dello q vala e sea firme
estable e valedero e quede e exerce en su fuerza e vigor en todo e por
todo agora e ya e en por jamas e la dicha Catalina gonaules vendiessa
sea obligada segun q expressa e frealmente se obligo de tener guardar e
firmemente cumplir todo lo sus dicho cada una cosa e parte dello segun e
en esta carta se contiene e cumplidamente e en ninguna e en por
e defecto alguno con plena e ffirmata e satisfacion de todas las cosas
e danos e expensas q a la dicha yues de seffra o a su procurador en su
nonbre se le fize e fize e para lo qual dextencia guardar e firmemente
e cumplir e pagar la pena quantos veces en ella son e en la dicha cata
lina gonaules e por su parte obligo e dio e a sus bienes muebles e fijos
e presentes e futuros herederos e sucesores e comedio de d'ellos
e todas e quales quier cosas e por su d'ellos e a sus bienes como se
dize e donde e con e ante quien en el presente publico instrumento fue
producido e presentado e del perdido cumplimiento de justicia ya q por
toda e ninguna satisfacion e por todos los otros remedios del derecho
puedan e puedan e procedan contra la dicha Catalina gonaules vendiessa
e contra sus bienes della e de sus herederos e sucesores e de
e ya q pueda e sea presa e dada e demandada por de gromulgada e gromulgada
e demandada e fecha e entrega e e en sus bienes de la dicha ven
dida la una e la otra non regando por la otra fison q tenga guarda
cumpla todo lo q dicho es e en e publico instrumento se contiene
cada una cosa e parte dello e a tan bre pagam la pena e en la carta

catalina gonzales vendedora Dijo q amara abundantemente de todo lo suso
 dicho / Et que sy nesto se le era q fennuana / Et fennuano las leyes de los en
 peados justiniano / i daban q son en ayuda / i favor de las mugeres q no valia
 en su caso en puyro ni fuera de puyro en algud tiempo ni por alguna / o color q era
 Et espeaal mente la dicha catalina gonzales vendedora Dijo q fennuana / i fennuano
 la ley que dice q general fennuana non vala sy pprimeja mente non fue fecho
 en espeaal / Et la dicha ynes de fofera compradora q segund dicho es estana pprimeja
 Dijo q pedia / i pedia amy el dicho raqm / Subscipto Notario Ger fecho / i a ella dado
 Instrumento en publica forma / uno / o mas los q monedra / o vrese paguayda
 i angnada de su dicho q fue fecho / i pago todo lo suso dicho dentro en la
 casa de la morada de la dicha ynes de fofera la beata q son en la dicha abbat
 de Sanlla en la villa de Santinmapa en el dicho dia mes año pidiaron / i pñtri
 fiando suso dichos estando pprimeja por testugos los honrrados varones fennuano
 fennuano de aqun / i fennuano del Rey / i fennuano de fennuano del Rey nro Senor / i lo
 suso dicho llamados espeaal mente fofados /



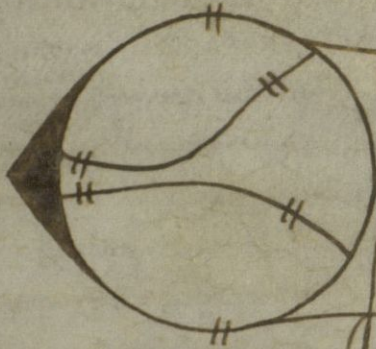
yo Andrea Scoto digo de senlla publico por las abtori
 dades aplia imperial / Et Real notario atodo lo suso dicho en vno
 con los testugos de suso nobrados pñte fuy / Et asi lo vi / Et oy
 Et este instruo publico por otra mano fiel mente scripto en
 esta publica forma / Et desta myo acostubrado signo
 lo signe en fe / Et testamonyo de Dat llamado fofado
 Et fecho

An. Notario de Rey arch. off

In nomine Domini Amen Sepan qntos este publico Instrumento
 vieren como en la muy noble / i muy leal abbat de Sanlla Martes de dias del mes
 de octubre año del nascimto del nro Salvador ihu xpo de mill / i quatro cientos / i
 setenta años / En pñtencia de my Andrea scoto Notario publico apostolico / i imperial
 / Et de los testugos q de yuso sepan scriptos sus nombres / i a ello llamados
 / i fechos / Pese a ende pprimeja mente la honrrada / i honesta ynes de fofera la
 beata / i ynes de fofera principal / Et pprimeja mente por / i ynes de fofera / Et Dijo q por qnto
 Et la adria comprado de catalina gonzales muger q fue de fofera / i fofera

que dnos aya una casa tienda q son en la dicha abad de Sevilla en la collaon
de Sant martyn desheredada de ciertos hndepos en la calle dela caxera por
nra Suma / contra demys q della la dicha cartua gonaales nra ffebi
do de que era contenta pagada / e qhda merte satisficha segund q se contiene
en el conpacto publico de vendida que la dicha cartua gonaales de la dicha y
nes de ffeja la beata fizo / e otorgo / e por quanto en el dicho conpacto de
vendida / e en las otras cosas / e en el conpacto de Se contiene / que la dicha
ynes de ffeja pueda tomar la posesion de la dicha casa tienda / o que ella
quisiere / e yn Mandado / e yn abtopion de alcal de nra de nra / e de
otra persona alguna que sea / e por quanto la dicha ynes de ffeja
al presente esta ocupada / e ppe de casimidad a pposal mente / como de
otras causas / e negocios los quales son tantos / e tales segund que dno
que le non dan lugar para ppersonalmente allegar / e de la dicha calle dela
caxera / e tomar la posesion de la dicha casa tienda para / e ppe como co
sa suya propia adida / e ocupada por sus propios dnyeros por ende en
la mejor manera / e forma q podra / e de derecho de nra / e ffeja su
ppoyador / e de nro dnyo ffejan gonaales de palencia ay ppe de nro
de Sevilla q ende estava presente / e asistente / e ffeja ppe q por
ella / e en su nombre pueda tomar la posesion de la dicha casa tienda
desheredada de los dichos hndepos en la dicha carta de vendida conten
dos / e segund q en ella se contiene / e qual poder yo e po a ynes de la di
cha casa tienda / e el dicho ffejan gonaales de palencia ay ppe / e en non
bre de la dicha ynes de ffeja la beata por dnte qual quier Notario / o es
quiano publico tomare tal prometio de la adra por ffeja gonaales / e con
ble / e ffeja de nra / e ppe / e qn conphdo / e bastan
te poder la dicha ynes de ffeja la beata tener / e tiene para tomar
la posesion de la dicha casa tienda desheredada de los dichos hndep
pos / tal / e tan conphdo lo dio / e otorgo / e el dicho supoyador
con todos sus maderenas dependencias / e maderenas de nra / e
des / e conepidadas / e fue ffecho / e ppe todo lo suso dicho den
te en las casas de la maderada de la dicha ynes de ffeja q son
en la dicha abad de Sevilla / e en la collaon de Sancta maria

Nota de tejaa poco mas/omenos. En el dicho dia mes e año suso
 dichos estando presentes por testigos los discretos varones fra. asro
 ferrás de sigülar e gñi fozpignus estuianos/ e Notarios publicos
 del Reyno Señor, de lo suso dicho llamados e espeaal. nuen
 te fozgados/.



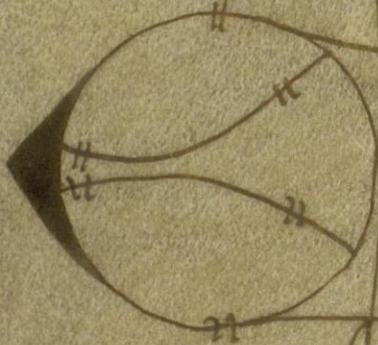
yo Andrea Soto cligo de Sevilla publico por las autori
 dades aplica in pial e Real notario atodo lo suso dicho en
 vno con los testigos de suso no brados pnta fuy e así lo
 vi. e oy e este instrü publico por otra mano del mēte
 scripto en esta publica forma e forme e desta mjo acostu
 brado signo lo signe en fe e testmnyo de fozdit llama de
 fozgado e fozguarido.

An. Notario de...

In nomine Domini Amen Sepan qñtos este publico
 Instrumento vieren. Comd. en Martes dos dias del mes de octubre
 año del nascimto de nro. Salvador ihu xpo de m^ll^lz quatro aen
 tos. e setenta años Nota de veynte poco mas/omenos. e estando
 en las puertas de una casa tuenda con dos notaras q son en la calle
 de la cordera de la muy noble e muy leal abdad de Sevilla. e esta
 do en de presentes la honrrada Catalina gonzales muyr de fozpigo del
 fozpo carpentero q dros aya de la vna parte. e el discreto varon ferrás
 gonzales de palencia cordero de nro de la dicha abdad de Sevilla p^ocu
 rador e en nombre p^ocurator de la honrrada. e honesta ymrs de fozpe
 sta abeata por dno de vn Instrumento publico de p^ocurador q la dicha

yues de ffeja / el dicho pproyador ferrand gonales fiso r otgo / Et del qual
cueste quaderno plenaria / Et cumplidamente consta de la otra pte. An ppe
sena de m. An dya coto Notario publico supposito pmpal r feal
Et de los tres dya q dya de sejan qmptos sus nombres pa ello llama
dos r fugados / luego el dicho ferrand gonales de palencia pproyador
En nombre de la dicha yues de ffeja dya a la dicha cataluna qd
bien sabra An como adia vendida / Et vendiera la dicha casa tienda
a la dicha yues de ffeja la beata / por ppeja de tres mill r quinientos
mrs de sta moneda q se dya de pa q por la dicha casa tienda le adia
dado / Et la dicha cataluna gonales della adia vendida / Et q estua co
tenta r bre pagada r entregada / Et todo a su voluntad feal mente sa
tisfecha / segun q esto cotras cosas mas copha mente consta r papeste en
una carta de vendida q sobre ello pass q es anbea de ste quaderno dante
m el dicho r aqun subppto Notario oy en este dicho dia de la fecha de sta
Carta / Et pa qnto la dicha cataluna gonales por dya de la dicha ca
de vendida adia dado licencia / Et otorgado todo supodo r cumplido
a la dicha yues de ffeja la beata / pa q por qmptima / o quyen en pa
dio diese / En mandado / En abtopiendo de rlo al de m. de juis / Et
En fuso / Et En p. / Et En pena / En calupnia alguna
pudiese entar / Et tomar / Et entase r tomase la feal actual posesio
o pposal mente r conlmente de la dicha casa tienda / Et latencia r
propiedad della / pa q dya r abundam. eto r guayon del depecho de
la dicha yues de ffeja / r Enyo en su nombre q pnes la dicha catalu
na gonales en de estua ppeja / qle p. r fe que pa q ella por fe m. r
ma le diese r entregase la dicha casa tienda / r latencia r posesio de
lla pa q la dicha yues de ffeja la tenga bre copha mente segun q en la
dicha carta de vendida se contiene / Et luego la dicha cataluna qd de /
su grado p. r h. r voluntad / En p. r / Et En f. / Et En otro
cob. r m. r alguno qle fue de fecho / En fepponiendo dya q ya
dada todo qnto el dicho pproyador ferrand qd en nombre de la dicha yues
de ffeja la beata adia dicho / Et q ya contenta de los dichos tres mill
r quinientos mrs r pagada / Et todo a su voluntad feal mente satisfecha
por quele adia vendida la dicha casa tienda / r le adia fecho / Et otorgado /

la dicha carta publico de vendida por ende q̄ estaua p̄ esta paladar. E en
 tregas la dicha casa a cenda & la tenencia & posesion della. E luego la dicha
 carta p̄ el tomo por lamano al dicho p̄ comprador fuyndos ḡnatis. En
 nombre de la dicha yns de fuyndos la beata. E metiela dentro en la dicha casa
 tienda. E talo luego fuyndos della. E d̄po q̄ se desposyeraua & dexaua de
 la yndad de cencia & posesion de la dicha casa tienda bre & aplidamente
 ayora & ya. E yns de fuyndos. E la d̄na. E enq̄gama a la dicha yns
 de fuyndos. E al dicho sup̄ comprador en su nombre. E luego el dicho p̄
 comprador fuyndos en nombre yns de fuyndos de la dicha yns de fuyndos en senal de
 vendida & p̄ esta posesion. E p̄ las p̄uetas de la dicha casa tienda sobre
 & en nombre de la dicha yns de fuyndos. E d̄ndolo para la dicha casa
 tienda de una pte de otra. E quedo dentro en ella. E en la tenencia & po
 ssession della pacifica & quieta mente. todo esto no gelo en bargado ny
 contrallando p̄sona alguna q̄ en d̄ estouese ny en ello se opusiese
 q̄ fue fecho & pago todo lo suso dicho. ende. E ende suso dicho es. esta
 de p̄p̄entes por testigos los honrrados b̄r̄ones f̄rn̄s fuyndos de aguilan
 & f̄rn̄s fuyndos q̄ uamos & notarios publicos del Rey nro Senor. E en
 el dicho llamado & especialmente fuyndos.



yo Andrea Goto digo de senilla publico por las
 abtoridades ap̄lia imperial & Real notario de todo lo
 suso dicho en vno con los testigos de suso nobrados p̄ta
 fuyndos de fuyndos & este instru publico por otra
 mano fiel mente scripto en esta publica formatoria
 & deste modo cost̄mbrado signo lo signo en fe &
 testimonio de lo d̄ llamado legado & legado.

-den. Notario de fuyndos
 fuyndos de fuyndos

Cataluña gonalets vendidora de poder de la dicha ynes de sepeya comprado
ya fialmente e con efecto bien. E conplida merte sy miera. E sy non
e defecto alguno de los quales dichos catoyse mlt e quymientos mys la dicha
Cataluña gonalets vendidora dyo q se tenia e touo por contenta pagada en
trepada. E dize q su voluntad fialmente satisfechá / palo qual la dicha cata
luña gonalets vendidora dyo q se tenia e touo q no pueda despr allegar
ny que sellan mponer por accion ex pao ny defension q no se sabia de la di
cha ynes de sepeya comprado los dichos catoyse mlt. E quymientos mys
E solo sy oye allegar e que sellan que no vala en suyo ny fuerde
puro / cerca de lo qual la dicha Cataluña gonalets vendidora dyo q se tenia
na. E se tenia e touo de los dichos catoyse mlt e quymientos mys q asy adu
fuebrido de la dicha ynes de sepeya comprado fialmente e con efecto. E
gndr en la maná q dicha es no contados vstos ffebrebridos m pagados so e ppa
ca de febrida e ex pao cuenta e paga. E allegor de la cuenta. E dize q las ob
frazones e ex paciones e defensiones q cerca de la febrida de los dichos catoy
se mlt e quymientos mys. E sy non fuerde fial como fue e pudiere allegar e
opona. E la dicha Cataluña gonalets vendidora dyo q se tenia e touo q se
tenia q no pueda allegar m que sellan mponer por accion ex pao m defensio
que en esta dicha cuenta de estas dichas cosas des hndadas solos dichos hn
dyos m en pte alguna dellas q no se fize e fize. E la dicha ynes de sepeya
q adu. E dize q en ella a pte m en gndr m colusion alguna m que en la adu
fiche por poco ppa. E por la mextad menos del justo ppa. E por q con dnd
despr no se podia por quanto se yendo segund q dize e fueron estas dichas
casas des hndadas solos dichos hn dyos sacadas. E se vender por la di
cha Cataluña gonalets vendidora. E por otras personas en su nonbre publi
ca merte por la dicha abad de omilla con apedores. E con otras per
nas dntes q la dicha ynes de sepeya comprado saliese a las compran
E no pudo fallar m fallo q en tanto m mas por las dichas cosas des hnd
adas solos dichos hn dyos le dize e ppa. E como la dicha ynes de se
peya q le adu dudo e pagado los dichos catoyse mlt e quymientos mys
del ppa. E sobre dicho segund e en la maná q dicha es. E por q en aque sta
dubda la dicha Cataluña gonalets vendidora dyo q se tenia e touo q se tenia
ao e ppa. E fialmente las leyes del fuero e del ordenamiento q el muy
noble rey don alonso de castela se fize memoria cuya dntes dias se fize
e q dno en las cortes de alcala de henares en q se cotuere q to dno en q
es / o fue vendida entre ptes / o en publica o moneda / o fue dada
por la mextad menos del justo ppa q non vala. E q fasta quatro años

Se pueda difamar. Salvo Sy el comprador quisiere comprar alguno de dize
cho ppejado. Et la otra ley enq dize q se non pueda nq deua difamar la vendida
por desp q dign los vendedores q venden / o vendiendo lo suyo por poco ppe
as como en manera de engano. Et la otra ley enq dize / que qn en una vez fien
ga su derecho que lo ppeja. Et q despues no pueda tornar a el / las quales di
chas leyes Et todas las otras leyes effueros e derechos de que la dicha cataluna
gontales vendedora se puden ayudar e aypponechan y ppejan / e fialmente
dize que las fenuaama / e fenuas seyendo certifienda que ageli compra. Et
que la venta suya dicha q dize adia fecho de las dichas cosas de fenua
solos dichos herederos / o la dicha ynes de fenua la beata q qn en ppeja
suyo de la dicha vendedora. Et que las adia vendida por su ppejo / e conueni
ble ppejo. Et allende desto la dicha cataluna go vendedora dize q se fien
dichas cosas de fenuadas / e los dichos herederos. Et dize q se dize qn
adelante / en alguna cosa mas balen / o valen en qual quiza manera qn
sea poco qn / sea mucho que lo dize a todo / o la dicha ynes de fenua. En
pura ppeja / e perfecta donacion no fenuable fecha entre brios / por muchas
honrras / e buenas obras q la dicha ynes de fenua adia fecho de la di
cha cataluna go vendedora. Et ella della las adia fecho de / e entendida
fecho de a qn adelante q ejan / e adia seydo tantas / e tales las dichas
buenas obras. Et valen / e montan mucho mas q non el valor de la di
cha donacion q se / o la dicha ynes de fenua fenua / e alguna obra de la
qual la dicha cataluna gontales vendedora dize q se toma / e tono por
bien contenta pagada / e entregada / e a toda su voluntad fialmente sa
tisficha. Et ayora dize la dicha cataluna go vendedora q fenua / e
fenua la ley q dize q mucho el donador la cosa donada buelna a sus
herederos. Et por quanto dize el dicho q toda donacion q es fecha / e se
faze en mas numero de Cientos / e sueldos / e no de mas no vale
ny deue valer. Salvo Sy no es / e fue ppejada / e sentenpe cope
tente. Et no qnada en el contrato por ende tantas qntas mas veces /
passa / e gaste de del numero de los dichos Cientos / e sueldos de esto
q la dicha cataluna go vendedora fenua / e feno / e con dicha donacion
tantas donacion / e donacion fenua / e feno de todo ello / o la dicha ynes
de fenua bu appe como se dize. Et dize muchas donaciones q la dicha
vendedora dize fecho de la dicha ynes de fenua / en dias / e veces /
e tiempos de ppejos. Et quize la dicha vendedora qn en baygo / e /

Tenuas / de la excepçao del contrato / de non fecho / ni celebrado / en otra manera
dicho / e fecho / que non es scripto / e por el contrato / e alas excepçoes del en
gano malo / e de la fuerza / e ala accion e condicao no demandada / e syn causa / o
por justa / o por causa / e ala copia del prescrite publico instrumento / o de su nota
non abridas por modo de octopia / e a toda ayuda de deshecho / e mudo / e con
e todo remedio de suplicacion / e supplicacion e pponiciao / e o qual quier otra
fidelitacion / e fecho de abicido de buen vagon / e a todas las fechas / e dias
fechos de las vendimyas / e otras pan fechos / e ordenadas por negociaciones de
las gentes / e por las fechas de los Santos / e o quales quier prescripçoes falla
das / o que se fallayan / e ala ley q dice q donde el juizio fue se comencado q all
deue ser fecho / e ala pena e obligacão del libello / e de la Sumaria petita
e a todo uso e a toda costumbre / e estatuto / vicio / ofuicio / e ala ignominia del
deshecho e del fecho / e al privilegio del fuero / e del sompnyo / e generalmente
a todas / e quales quier letras / e pias / e pios / e que la dicha cataluna gonal
vendida se tengn gamadas / e por ganancia / e por otorgamiento / e por el de
fecho como por el onbre / e ala accion de los bienes / e a todos los otros privile
gios / e excepciones / e defensas / mediante los quales la dicha catalu
na gonal se vendida / e pudiese ayudar / e supponer / e pudiese sin sus co
tra las cosas sobre dichas / e cada una dellas en este publico instrumente co
tendras por las femoras / e deffaser / e deffaser / e dilatar / e su execucion q
le non valan en juizio / ni fuera de juizio en ningun tiempo / ni por al
gun manera / e color / e sea / e la dicha cataluna gonal se vendida / e
dize q a mayor abundamiento se to do lo suso dicho / e syn embargo q
q fennacion / e fennacion las leyes de los Enperadores / e valia
no q son en su favor / e favor de las mugeres / e de no valan en esta fennacion en
juizio / ni fuera de juizio en algun tiempo / ni por alguna manera / e color
q sea / e especialmente la dicha cataluna gonal se vendida / e q fennacion
ana / e fennacion la ley que dice que general fennacion non vala / e
ppriamente non fue fecho en especial / e la dicha ynes de fennacion con
pudiera / e q dize de es una prescrite / e q dize de es una / e
dize / e a qm subscripto / e notario / e a ella dado instrumente
en publica forma / e de / e Mas los q menester dize / e pagado / e con
pension de su deshecho / e fue fecho / e pagado todo lo suso dicho / e en
las cosas de la Morada de la dicha ynes de fennacion / e con en la dicha ab
dad de Sevilla / e en la collacion de Santa maria / e en el dicho dia mes / e ano

Inraon / Et Pontificado / Sus dichos / Et siendo presentes por testigos
 los dichos señores francisco ferns de arguilar / Et gonzalo de pignis
 esquivanos / Et Notarios publicos del Rey nro Señor / A los dichos llama
 mados / Et especialmente fogados /



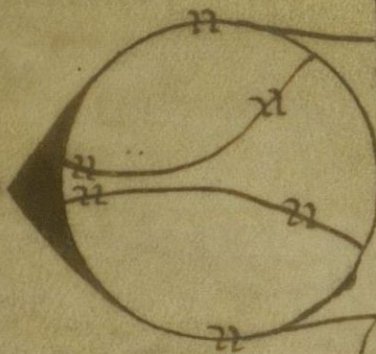
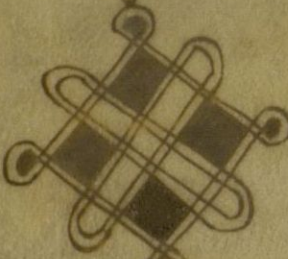
Yo Andrea Scoto digo de feulla publico por las autori
 dades aplica imperial Et Real notario atodo lo suso dicho en
 uno con los testigos de suso nobrados pntre sy Et asi
 lo vi Et oy Et este instrū publico por otra mano fiel
 meta scripto en esta publica forma torra Et desta
 mio acostumbrado signo lo signo en fe Et testimonio de
 Edat llamado fogado Et feyudo

En nombre del Señor Amen
 Yo Andrea Scoto Notario publico apostolico imperial Et Real Et de los testigos
 que de suso se han scriptos sus nombres para ello llamados / Et fogados
 dos paresas ende personalmente / la honrada Et honesta ynes de fe
 para la beata / Suso como principal Et principalmente por sy misma

Et dize que por quanto ella adia comprado de catalina gonzales muger
q fue de Rodrigo Alfonso Capayuto que dios ayadas Casas q son
en la dicha abadia de Sanlla. En la calle de la cofferia des hndadas con
tos hndados por questa suma e cosa de mys q della la dicha catalina g
adia hereditado de que ya contenta pagada e vialmete satisficha / Se
gus que se contiene / En el contrato publico de vendida que la dicha
Catalina gonzals / a la dicha ynes de ffeffa la beata ffiso e otorgo. / Et
por quanto / En el dicho contrato de vendida / Entre otras cosas
En el contenido se contiene / que la dicha ynes de ffeffa pueda tomar
la posesion de las dichas Casas des hndadas / Solos dichos hndados /
o quien ella quisiere / o su poder tomare / En Mandado / Et En abtop
das de alcalde nro de jues / nro de otra persona alguna que sea / Et por
quanto la dicha ynes de ffeffa al presente / esta ocupada / assy de enfer
medad / o por otras causas / e negocios los quales son tan
tos / Et tales / segun q dize q le non dan lugar pa personalmete allegar
a la dicha calle de la cofferia / Et tomar la posesion de las dichas Casas des
hndadas / Solos dichos hndados / pa / o / como con suya propia adida
e comprado por sus propios dineros / por ende en la forma de forma
q podria / e deshecho de nra q fasia su procurador / Et dize q el dicho
gonzals de palena confedor de nro de Sanlla q estava presente / o presentare
e ffeffabite / pa q por ella / Et en su nonbre pueda tomar la posesion de las
dichas Casas des hndadas / Solos dichos hndados en la dicha ca de vendi
da contenido / Et segun q en ella se contiene / Et qual posesion e posesio
nes de las dichas Casas des hndadas / Solos dichos hndados / Et el dicho
ffeffand g de palena confedor / en nonbre de la dicha ynes de ffeffa a
la beata / por ante qual quier notario / o escrivano publico tomare / a tal
la prometa de la aver por ffeffa gnta estable e firme / e paga
siempre Jamas / Et que cumplido e bastante poder la dicha ynes de
ffeffa la beata / tenga e tiene pa tomar la posesion de las dichas Casas /

destinados solos dichos herederos tal. Et tan ampliado lo dio e otorgo dicho
 Supplicador. En todas sus yndennas dependencias emergencias
 de las casadas e concepciones de fue fecho. Et para todo lo suso dicho dicit
 en las casadas de la mofada de la dicha ynes de feffayag con en la dicha ab
 das de Sevilla en la collaço de Santa maria en el dicho dia mes e año dho
 dichos. Et grande presentes por testigos los dichos baynidos yffragos fffo
 de ayuntamiento e ffidalgos e notarios del ffey nro señor vespos
 de la dicha abdad de Sevilla a lo suso dicho llamados e espealmete

Fogudo de



yo andrea Scoto clero de Sevilla publico por las autori
 dades aplica in pial e Real notario atodo lo suso dicho
 en vno de los testigos de suso nobrados pntre ffy e
 asi lo vi e oy e ffregistru publico por otra mano
 ffel meta scripto en esta publica forma tortne e
 deste mpo atost unbrado suho lo ffigne en fe e testimonio
 de Sant llamado Fogudo e Faguerudo

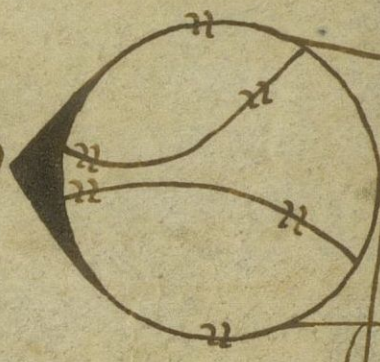
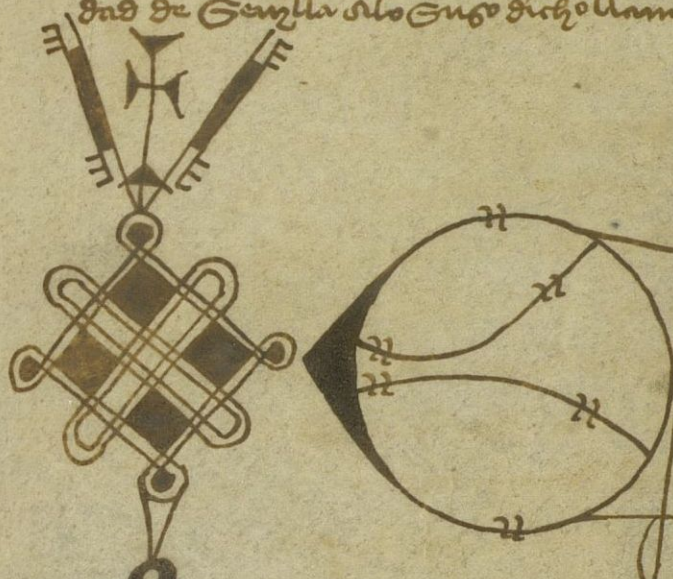


En noming de nra Señora Sepan qntos este publico instrumento
 veyen como en Sabado veynte dias del mes de octubre año del nascimie
 to del nro salvador ihu xpo de mill e quatroçientos e setenta años a oja

de byperas poco mas / o menos / e grande a las puelas de donas Casas /
con su casa pueña / e con don Sobrado / don cossal que ha por hndijos
de la una pte Casas de Juana goncalis muni de po Sunchs q dros aya /
e de la otra parte Casas de la dicha ynes de ferra Compadora
e por delante la calle de la capilla q es en la collaon de San martin / e
estando cada presentes la honrada Catalina goncalis muni de ferra
alfonso carpintero q dros aya / e el duxto vason ferrand goncalis de pa
lencia apedador de la dicha abona de Semilla ptoyador e / con
nombre ptoyador de la honrada / e honesta ynes de ferra labradora por
virtud de un instrumento publico de ptoyado que la dicha ynes de ferra al
dicho ptoyador ferrand goncalis fizo e otorgo / e del qual en este dicho q dros
no plenario e cumplidamente consta de la otra pte en presencia de un duxto
corto Notario publico apostolico imperial e fical / e de los testigos q dros
de suen e scriptos sus nombres pa ello llamados e figados / luego el di
cho ferrand goncalis apedador ptoyador de la dicha ynes de ferra dexo
ala dicha catalina goncalis q bien sabia / e como abra o cuido e ven
diera las dichas casas desquendadas solos dichos hndijos / ala dicha ynes
de ferra la beata / por ptes de cinco e noventa e quinientos mrs de esta moneda
de a gordinosa q por las dichas casas desquendadas solos dichos hndi
jos le avia dado e la dicha Catalina goncalis de la dicha ynes de ferra
los avia fegrevido de q estava contenta e fue pagada e entregada e a
toda su voluntad fical mente e satisfecha / e segun e esto e otras cosas
mas cumplidamente consta e aparece en una carta publica de vendida
q sobre ello pago del qual consta en este quaderno por ante mi el dicho
e digno Subdixto notario en este dicho dia de la fecha desta carta / e
por qnto la dicha Catalina goncalis por virtud de la dicha carta de vendi
da avia dado licencia e otorgado todo su poder e apelo ala dicha ynes
de ferra pa q por e y m fma / o que su poder e duese e y mandado e
e y abtopado de alcald e y de juez / e e y fues e e y juez / e

Syn pena / Et Syn calupnia alguna pudiese entran / Et tomar / Et entregase
Et tomase la Real actual posesion appoal meti e con meti de las dichas
casas desfundadas solos dichos herederos e la tenencia e posesion e posse-
sion dellas / por q̄ mayor abundamiento e ḡda del dicho de la dicha ynes
de ffeppa / Sigo en su nombre q̄ pues la dicha catalina ḡdende estaua
pp̄te q̄le pedia e requeria q̄ ella por syn b̄na le diese e entregase las di-
chas casas desfundadas solos dichos herederos e la tenencia e posesion de
llas pa q̄ la dicha ynes de ffeppa las tenga bien / Et cumplidamente se
ḡnd q̄ en la dicha carta de vendida se contiene / Et luego la dicha
Catalina gonzales de Suga do pp̄pria h̄bre voluntad / Syn p̄mia
/ Et Syn fuerza / Et Syn otro obstaculo alguno que le fuere fe-
cho / En ffeppando / Digo q̄ esta vendida todo quanto el dicho
pp̄curador ffeppand gonzales en nombre de la dicha ynes de ffeppa
la beata adia dicho / Et q̄ esta contenta de los dichos catos e mlt̄ e quize-
tos m̄s / Et pagada / Et toda su voluntad h̄calmete satisfecha por
que le adia vendido las dichas casas / Et le adia dicho e otorgado / el dicho
contrato publico de vendida por ende q̄ estaua pp̄ta pale d̄ni / Et
entregan las dichas casas / Et la tenencia e posesion dellas / Et luego
la dicha Catalina gonzales / tomo por la Mano / al dicho pp̄curador
ffeppand gonzales en nombre de la dicha ynes de ffeppa la beata / Et me-
tolo dentro en las dichas casas desfundadas solos dichos herederos
Et salio luego fuera dellas / Et Digo q̄ se desapo de p̄na e de p̄na
de la pp̄riedad tenencia e posesion de las dichas casas bien / compli-
damete agota / y para Syn p̄te jamas / Et la Dama / Et entregada a la
dicha ynes de ffeppa / Et al dicho su pp̄curador en su nombre / Et lue-
go / Et al dicho pp̄curador ffeppand gonzales en nombre pp̄curador de la
dicha ynes de ffeppa / En senal de vendida / Et pacifica posesion / e
pp̄ las puertas de las dichas casas / Sobre / Et en nombre de la dicha
ynes de ffeppa e por ella / d̄ndole por las dichas casas de una parte
notra / Et quedo dentro en ellas / Et en la tenencia e posesion dellas

paafica i queta mēte todo esto non se lo enbargando nin contrallando p^{ro}
 na alguna que ende estoviese nin a ello se opusiese / q̄ fue fecho / a p^{ro}
 todo lo suso dicho onde e quando suso dicho es / estando presentes por
 testigos los Dygetos veynte e quatro fijos de aguilay & q̄ fijos de
 esvanos / i Notarios publicos del Rey nro Señor de quos dela dicha ab
 das de Sevilla o lo suso dicho llamados e espeçal mēte fijos de /



yo Andrea Scoto cligo de sevilla publico por las
 abtoridades apica in pial & Real notario a todo lo
 suso dicho en vno con los testigos de suso nobrados
 data fuy & asi lo vi & oy & este p^{ro} publico por
 otra mano fiel mēte scripto en esta publica forma
 tarre & deste mo de costunbrado suso lo figne en fe
 & testimonio de Xdat llamado fogado & feçido

·dr· notario p^{ro} ·dr· act^o not^o

Las estampas q^e pertenecen a las casas de la
reyna e alcajor de Bueda