

ñ 287

ta
S. marina NMS

ingno y tiene su fecho de leyenda de donas marina
atributo por el q cada año

Antama pmo

Esta que paso ante Pedro Martinez
Palmo Notario en Talcahuano el 3 de mayo
qual fecho Alfonso Ramirez de la Cruz
Juli. de la Cruz de la Cruz y Tributo p.
a don Juan de la Cruz y Juan de la Cruz
choz su mujer unas Casas en la villa
de la Cruz de la Cruz de la Cruz de la Cruz
de la Cruz de la Cruz de la Cruz de la Cruz
de la Cruz de la Cruz de la Cruz de la Cruz
de la Cruz de la Cruz de la Cruz de la Cruz

N 125

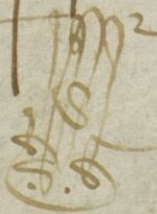
Injunt. 1º

+



afinidad con libro.
PERGAMINOS. 447
Hospital del Cardenal, leg. 28

De quantos e sta carta viene como yo lox alfonso bachiller e
theologia Capellm e fahnar del Revereñtissimo m xpo padre e senor de
Iohan por la misseraçon diuina Cardenal de ostra ad ministrador perpetuo
de la ygha e arzobispado de sevilla por vniuers de vna licençia e poder que su Seno
ria medio e otorgo escripta en papel sellada con su Sello de cera termera impresso.
en las espaldas e firmada del noble del notario aplico m fca s pto. Et thenor dela
qual dicha licençia de palabra a palabra dice en esta guisa **Don Iohan**
Por la misseraçon diuina cardenal de ostra ad ministrador perpetuo de la ygha e arzob
bispado de sevilla Por el thenor de la presente damos e otorgamos todo mō poder
completo a nos lox alfonso bachiller en theologia mō Capellā e fahnar pa que por nos
e en mō nombre podades dar e dedes en fiteosim e acenso perpetuo o assenta todas.
las casas ramos e conales con todas sus pertenencias que son e esta dicha abdat e e
sutermino que fueron e fincario de iohan fernō chgo capellā en la ygha de santa loçia
esta dicha abdat las quales nos mandamos tomar e tenernos e poseemos a gora
Por quanto el dicho iohā fernō chgo nuro en esta dicha abdat abintestato e
quel dicho censo que lo podades dar e dedes ala pessonā o pessonās e por el pres
o pessonās que vos quisierdes e abo bien visto fuere et que las dichas pessonā
o pessonās respondan a los mō del dicho censo anos e a que nos mandaremos et
instruyere mos e pa que sobre esto podades otorgar a las dichas psonās qualo
quier escripturas e conuictos publicos e a que as firmes e condiciones e obligaco
nes q pa otorgaçō de los dichos conuictos sean nestre favor a los q les dichos co
ntratos e censos nos desde agora interponemos mō abrondat e de reo et ma
damos e queremos q valga e sean firmes. Et testimo mō de lo qual mandamos dar
la presente sellada con mō sello e firmada del notario m fca s pto. Dada en la
dicha abdat de sevilla a ocho dias del mes de abril año del senor de mill e quatro
cientos e cinquenta e tres años. Demandado del cardenal m senor por mō de la
palma la estrem **Worço** et conosto que do en en fiteosim e acenso e en no
bre de ceso anos iohan fernō dellercan revedor e ysabel Sanchez vna muger
que estades presentes et a cada vno de los vecinos q sodes de la muy noble
e muy leal abdat de santa marina vnas casas que son en esta
dicha abdat ala dicha collaçion de santa marina q son al peladero que setie
uen en hñe de la vna parte a casas de Sarmeto et de la otra
parte con casas de ysabel alfonso et por del m te la calle del Rey las quales
dichas casas fueron e fincario de iohan fernō chgo q dias aya que nuro en esta
dicha abdat de sevilla abintestatu Por las quales causas el dicho Seno e
Cardenal las como e mando tomar pa sy et duos las dichas Casas de hñe
dadas e solos dichos lñeros con todas sus pertenencias e censo et en en fiteo



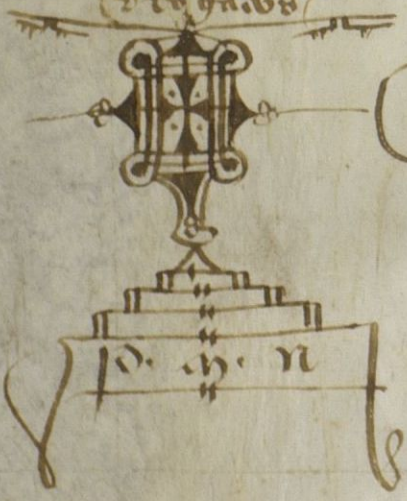
88

sin e en nō bre de censo pa que vos los dichos iohan feñs et ysabel sancho vñ
muger las ayades e sean vñs por nro de heredit agora e pa si e pre iamas pa
dar vender trocar cambiar e enagenar e pa que fagades dellas e en ellas todo
lo que uos quisierdes e por bien conuerdes bien asy como de cosa vñ me sua ppa
e tanto que sienpre las tengades en fiesta en hereditio e forma de casas segun
q oy dia estan e mejor sy mejor pudierdes. Et en tal manā e con tal condicio que
vos los dichos iohan feñs e ysabel sancho e cada vno e qual quier de vos a
los de vno e cada vno de uos por el todo e vñs herederos e que de vos ouyere
las dichas casas en qual quier manā que seades tenudos e obligados adar e
pagar al dicho Senor cardinal o a quē por el los ouyere de auer o a quien
el instituyere e mandare de cada vñ año pa sienpre iamas en censo e en nō bre
de censo qento e quarenta mis desta moneda que agora corre o dela que corre
e al tpo de las pagas. por quanto yo el dicho bachillr fize m diligēcia por es
ta dicha abdat de semlla e nō falle que tanto m mas prestio diese por las di
chas casas que uos los dichos iohan feñs e ysabel sancho vñ muger. Et el
dicho censo comēca de este pñero dia del mes de setiembre pñero sigūete
del año de la fecha de esta carta e estos dichos qento e quarenta mis que los de
des e pagades al dicho Senor cardinal o a quē el instituyere e mandare de
cada vñ año pa sienpre iamas como dicho es por los tercios de cada vñ año
Una cada tercio del dicho año lo que mandare en esta dicha abdat e pas e a
saluo syn pñto e sin oñeda alguna. E por pena e por postura que
con uos pongo por manera de mteresse e estas dichas casas que las nō podades
vender m trocar m cambiar m enagenar a persona otra alguna e saluo a
este cargo de estos dichos qento e quarenta mis de censo de cada vñ año pa
el dicho senor cardinal e pa quien su Senoria mandare e instituyere e con
las posturas condiciones e obligaciones que en esta carta son con tenidas
Et q las nō podades vender m trocar m cambiar m enagenar a Rey m a Reyna
m a otro ombre m a nra duena m a ombre poderoso m a ombre de orde m de
religio m a ombre fuera de nra ley saluo a ombrellano de estado e condi
cion e sy en otra manā vendierdes e enagenardes las dichas casas o parte
dellas en qual quier manā de las Sobredichas que el dicho Senor cardinal
o quien despues del ouyere este censo las pueda tomar e restor en las
dichas casas segun que oy dia las tiene e de este oy dia que esta carta es
fecha en adela me yo el dicho lope de bachillr en nō bre del dicho Senor ar

denal me de apoderamiento de toda la propiedad e posesion e razon e argon quel dicho señor
Cardenal e yo en su nombre he a las dichas casas deslindadas solos dichos
linderos que vos do acenso e en nombre de censo en la maná q' dichas e itapodero
e entrego en ellas todas años los dichos rohan ferris e ysabel sánchez pa
que sean de aqui adelante vras e de que vos quisierdes como dicho es e
las condicions que dichas s' libras e quitas pa siempre ramos pa dar
vender trocar cambiar e enagenar. E pa que fades dellas e dellas todo
lo que vos quisierdes e por bien touerdes bre asy como de cosa vria mesma
ppia con las condicions que dichas son. Et en el dicho nombre por esta
carta vos do e otorgo libras e ophio poder pa que vos los dichos rohan ferris
e ysabel sánchez e qual quier de vos e que vos quisierdes e quien esta car
ta por vos mostrare podades entrar e tomar e auer e cobrar pa vos la tenencia
e posesion de las dichas casas bien asy como en el dicho nombre en ellas vos d'
poderase e entrase oyendo dello presente. Et esto que lo podades faser
Et fagades e yn yo estar a ello present' Et yn mandado e sin acordar de
lues e de si ayo o seglar e sin fuero e sin iurisdic' e yn pena e yn culpa
alguna. E yn pena e culpa e omerie que toda sea contra los bienes del
dicho señor cardenal en ayto nombre lo yo fago. Et yo el dicho bachill' de
vra del dicho señor Cardenal vos do fador e redra e imparar e defen
der e faser sanas estas dichas casas que vos do al dicho censo en enfite
ofim como dichos es en maná como vos e que vos quisierdes e que lo vrd
heredar e las ayades e renguades e fanguades con ellas e pas e en salvo pa si
pre ramos. E yn enbar go e yn ovrano alguno e con las condicions. Subi
dichas e qual quier de nos d' ambas estas dichas parts que contra este dicho e
so e contra lo en esta carta contenido fuer e omerie por lo ffermouer e de ffer
ser que peche e pague alla otra parte o le diere q' por ello esto mere e
lo omerie por firme quinientos doblas de oro castellanas de labada de bu
oro e in g'ro peso. Et pa mer por firme e tener e pagar. Et ophio todo lo so
bre dicho e en esta carta es contenido yo el dicho leya' bachill' obligo los
bienes del dicho señor cardenal. Et de sumesa arzobispal en ayto nombre lo
yo fago muebles e fijos presentes e futuros asy s'uales como temporales
e nos los dichos rohan ferris e ysabel sánchez. E yn unger q' ato
de lo que dicho es como presentes. Et yo la dicha ysabel sánchez con
yegua e acordar e consentimiento del dicho my marido e le plaçe

Yo confiente en todo quanto yo con otorgo en esta carta Et yo el dicho John
ferrero **OW** conofo que do e di licencia ala dicha ysabel Siches my
muger pa otorgar conigo todo lo en esta carta contenido E los años ade
de manovni et abos de vno e andabno de nos por el todo temdiendo el abtencia
de duobus feys de bendi Et el kenofias dela dnyfio otorgamos Et conofemos
que fe foybimos en nos estas dichas cosas desimadas solos dichos hnderos
de vos el dicho lope alfonso en nombre del dicho Senor cardinal e en enfie
ofim acenso e en nombre de ceto cada año por los dichos ciento e quareta
mrs pa el dicho Senor cardinal e pa que e el instituyere e mandare et o las
penas posturas condigiones e obligaciones que dichas son Et en esta carta
se conne e et que tam bien seamos tenidos e obligados de pagar la dicha
pena Sy en ella cayere mos como el principal e la pena pagada o no pagada
quel dicho censo e lo en esta carta contenido valga e va firme entodo e por
todo Segun que en ella se contiene e demas si non touyere mos ni aphere
mos ni pagare mos los dichos mrs al dicho Senor cardinal o al que por
el los ouyere de auer cada vno año por los dichos tercios como dichos es por
el tenor dela presente otorgamos libre llenero e conphido poder a qualquier
alcaudo mrs ay eclesiastico como seglar asy dela corte de nro Senor
el Rey como de esta dicha abdat de sevilla o de otra qual quier abdat o m
lla o lugar ante quien en esta carta paxshere e fuere mostrada ala mrsidgo
de los gualres e de cada vno dellos nos ometemos pa q nos pueda pro
dar e prender e descomulgar que por la vna excaigo no cesse la otra et fa
gan entrega si excaigon en nos e en nros bienes muebles Et foy e es
do quier q los fallare e los vendá e los temate syn plaso de terzer dia
ni de nueue dias ni de trenta dias e syn otro plaso e syn dilacion
alguna por q de los mrs que bahere entregare e fugá pago al dicho Senor
cardenal o al que por el los ouyere de auer de los dichos mrs del dicho censo
de cada año e de la dicha pena e de las costas e dapnos e menostalos q
vos o otre por vos e por el dicho Senor Cardinal foy e es e foy e es
por esta ffadon e sobre todo que fugá e prostedam vtra nos et vtra
nros bienes en la manera que dichas es e segun fallare por derecho et
otorgamos e foy e es phto e postura de vos el dicho barchilla en dicho
nombre q de todo lo que en gas e de este vtracto fuere fecho un grado
e dntre gado vtra nos e vtra cada vno de nos que no podamos e de appe
llar ni reclamar ni suphar e supellazemos ni supharremos pedimos

al ues o ueses de quien apellaremos o suplicaremos q nos no de nro rogi
 lar en appellacion e suplicacion dntes les pedimos q nos faga tener pagar guar
 dar e omphz todo lo sobd dicho o pstedd a nros e a otra cada vno dnd
 e a otra nros bienes segunt fallare por derecho Et por mayor firmeza e
 seguridad nos los dichos iohu ferns e ysabel dñs qunq dñra libi ex
 pura voluntad Et syn fuerza e sin costringimto alguno q nos sea fecho
 juramos a dios e a santa maria a los Santos euangtos a la Señal de
 la que que tocamos Et cada vno dnos toco a nras manos de tenr guar
 dar e pagar e omphz todo lo desta Cart e tampo e de no yr ni leyr nos
 ni otre por nos Contra ello ni contra por dello por lo temo ni de fuzer
 en oyo no ni fuerza de ioyso en algunt qd ni por alguna mana Et sy lo o
 trario fizieremos pedimos al perlado desta dicha abdat de sculla o de ot
 qualquier abdat villa o lugar e a sus pñssores ofyales e vicarios e
 de cada vno dellos ante que esta cart parestiere e fuere mostrada e della
 exengid de ma dada ala iurisdicid de los zls e de cada vno dellos nos somo
 ramos q pstedd a nros e a otra cada vno d nos por toda cesura e de
 fustica e segunt fallare por derecho fasta q paguemos e regamos q
 de mos todo lo sobd dicho p a los zls tener guardar e omphz obhgamos a nos
 e a todos nros bienes muebles e bienes obidos e rra e d. Et yola dicha
 ysabel dñra femiga las ley e los eperadores justos qnados valhamo q
 p en fauor e ayuda de las mugeres q me no vala en esta Euso por qnto el
 notario de yuso es pto me a p dno de las en essegal fecha la ca e a m m
 noble e muy leal abdat de sculla a pcedias del mes de agosto dno del nro
 qñs del nro saluador yho p dno de gñl de los q dnos e qñs nro qñs nros e
 nro e de p dtes por testigos nros rodriguez notario e e gñuano de los
 sistorio e diego me chyo benefico de alcala de gu dñra p a esto llamado
 e lo gñados



Yo yo ms de la palma chyo de la dioc de sculla notario pu
 por la auctoritat ap. de todo lo sobredicho en vno a los dichos
 estygos pcedia fuy e asi lo vi e oy e por ende esta carta
 fize e fize e de my signo a ostubrado la figue en ysto
 A xdat fize e fize



Carta de ...

6

carta de ...
...
...
...
...
...
...

6

1741-23-29

